



COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia di Bari

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO

Sessione Straordinaria

Seduta Pubblica

N° 6

OGGETTO: PIANO URBANISTICO GENERALE – ADOZIONE DEL DOCUMENTO PROGRAMMATICO PRELIMINARE AI SENSI DELL'ART. 11 DELLA LEGGE REGIONALE N. 20/2001 E DELLA DELIBERA DI G.R. N. 1328/2007 DI APPROVAZIONE DEL DRAG.

L'anno **duemilanove** il giorno **diciotto** del mese di **febbraio** alle ore 19,00 e seguenti in Canosa di Puglia, nella sede comunale e nella sala delle adunanze aperta al pubblico, si è riunito in 1^a convocazione, sotto la **Presidenza** del Sig. **Pizzuto Michele** e con la partecipazione del Segretario Generale, **dott. Pasquale Mazzone**.

IL CONSIGLIO COMUNALE

composto dal **SINDACO**
e dai **CONSIGLIERI:**

Francesco Ventola

1. PIZZUTO	Michele	PRESIDENTE del CONSIGLIO	
2. DI PALMA	Nicola		
3. LOVINO	Fedele	17. DI SCISCIOLA	Roberto
4. DI VIRGILIO	Sabino	18. SINESI	Tommaso
5. CASIERI	Pasquale	19. D'AMBRA	Biagio
6. SPERANZA	Salvatore	20. MANTOVANO	Nicola
7. BUONO	Roberto	21. DI NUNNO	Saverio
8. CECCA	Virgilio	22. PATRUNO	Giovanni
9. SIMONE	Salvatore	23. COLASANTE	Giovanni Battista N.
10. FORINO	Fernando	24. DI GIACOMO	Dario
11. SACCINTO	Lucia Mariacristina	25. DI MONTE	Antonio
12. CARACCILOLO	Gennaro	26. PRINCIGALLI	Vincenzo L.
13. PRINCIGALLI	Francesco	27. DI FAZIO	Pasquale
14. COLABENE	Vincenzo	28. BASILE	Pietro
15. D'AMBRA	Paolo	29. QUINTO	Giovanni
16. MATARRESE	Giovanni	30. MERAFINA	Gianfranco

Sono assenti i seguenti Consiglieri: Di Palma, Speranza, Buono, Cecca, Simone, D'Ambra Paolo, D'Ambra Biagio, Di Monte, Princigalli Vincenzo e Merafina.

Pertanto, i presenti sono **21** e gli assenti **10**.

Assistono alla seduta gli Assessori: Rosa – Vicesindaco, Marcovecchio, Todisco, Malcangio, Vitrani, Casamassima, Di Giacomo, Scaringella e Pinnelli.

Omissis

Su proposta del Sindaco, Francesco VENTOLA, il Dirigente del Settore Edilizia ed Attività Produttive – responsabile del procedimento – ing. Mario MAGGIO riferisce:

PREMESSO:

- ⇒ che con deliberazione n. 118 del 15.02.2005 la Giunta regionale ha approvato ai sensi dell'art. 16 della L.R. 56/80 il Piano Regolatore Generale del Comune di Canosa di Puglia;
- ⇒ che con delibera n. 58 del 02.12.2005 il Consiglio comunale ha approvato i cosiddetti “*Primi Adempimenti*” del Piano Urbanistico Tematico Territoriale Paesaggistico;
- ⇒ che con nota del 29.06.2006, prot. n. 5631/C, l'Assessorato all'Urbanistica della Regione Puglia ha attestato la coerenza degli atti relativi ai già richiamanti “*Primi adempimenti*” ai sensi del punto 6 dell'art. 5.05 delle NTA del PUTT/P;
- ⇒ che con delibera n. 46 del 31.07.2006 il Consiglio comunale ha approvato il Programma Pluriennale di Attuazione (PPA);
- ⇒ che con delibera n. 71 del 29.12.2006 il Consiglio comunale ha adottato la variante al PRG relativa all'adeguamento del Piano regolatore Generale al Piano Urbanistico Tematico Territoriale Paesaggistico;
- ⇒ che con delibera n. 1328 del 03.08.2007 avente per oggetto “Indirizzi, criteri ed orientamenti per la formazione dei piani urbanistici generali” la Giunta regionale ha approvato il documento regionale di assetto generale DRAG;
- ⇒ che con delibera n. 132 del 18.10.2007 avente per oggetto “Atto di indirizzo per la redazione del piano urbanistico generale” la Giunta comunale:
 - a) ha approvato le linee di indirizzo per la redazione del “*Piano Urbanistico Generale*”;
 - b) ha affidato all'ing. Mario Maggio, Dirigente del Settore Edilizia e Attività Produttive di questo Comune, l'incarico della redazione del “*Piano Urbanistico Generale*” e delle attività ad esse connesse nel rispetto della delibera di G.R. n. 375/2007 “*Schema di Documento Regionale di Assetto Generale (Drag): indirizzi, criteri e orientamenti per la formazione, il dimensionamento ed il contenuto dei Piani Urbanistici Generali*”;
 - c) ha approvato lo schema di protocollo di intesa per l'organizzazione del percorso di accompagnamento di questo Comune nella fase di elaborazione del PUG con la Regione Puglia e l'Amministrazione Provinciale;

- ⇒ che in data 22.11.2007 è sottoscritto il richiamato protocollo di intesa per l'elaborazione del PUG fra Comune di Canosa, la Regione Puglia e l'Amministrazione Provinciale;
- ⇒ che con determina n. 32 03.06.2008 il Dirigente del Settore Edilizia ed Attività Produttive ha affidato l'incarico allo Studio Associato Fuzio di Bari l'incarico per la consulenza relativa alla formazione del PUG;
- ⇒ che con determina n. 41 17.07.2008 il Dirigente del Settore Edilizia ed Attività Produttive ha affidato l'incarico all'Agenzia Territoriale per l'Ambiente per la redazione del "Documento di Valutazione Ambientale Strategica" e del "Documento di Scoping" del Piano Urbanistico Generale;
- ⇒ che in data 11.09.2008 è stata sottoscritta la convenzione fra Regione Puglia, Comune di Canosa di Puglia, Società Tecnopolis CSATA per il finanziamento della sperimentazione delle istruzioni per l'informatizzazione dei PUG nell'ambito del SIT regionale seguito di aggiudicazione da parte del Comune di Canosa di Puglia di un finanziamento di € 18.00000, in conto capitale relativa all'azione "SJ005 estensione dei servizi informativi integrati per la gestione del territorio (SIT)";
- ⇒ che con determina n. 77 del 10.12.2008 il Dirigente del Settore Edilizia ed Attività Produttive affidava l'incarico alla Ditta Tecnologie Avanzate srl di Noci l'incarico relativo al supporto sistemistico alla sperimentazione delle istruzioni tecniche per la informatizzazione dei PUG nell'ambito SIT regionale e realizzazione del sistema informativo territoriale;
- ⇒ che in data 07.07.2008 presso l'Assessorato all'Urbanistica della Regione Puglia si è svolta la prima riunione di Copianificazione giusta nota di convocazione del Comune di canosa di Puglia del 19.06.2008;
- ⇒ che in data 24.07.2008 si è tenuto il primo incontro pubblico per la formazione del nuovo strumento urbanistico generale;
- ⇒ che in data 18.09.2008 si è tenuto il secondo incontro pubblico per la formazione del nuovo strumento urbanistico generale;
- ⇒ che in data 12.02.2009 si è tenuto terzo incontro pubblico relativo alla presentazione dello schema del Documento Programmatico Preliminare del PUG;
- ⇒ che gli elaborati progettuali redatti dal Settore Edilizia ed Attività Produttive in stretta collaborazione con le figure professionali nominate, costituenti il Documento Programmatico Preliminare risultano essere costituiti da:
 - A) Schema DPP, articolato in quattro parti come appresso distinte:
 - ⇒ Parte prima: Sistema territoriale di area vasta
 - ⇒ Parte seconda: Sistema territoriale locale
 - ⇒ Parte terza: Il futuro – Assetto strutturale del PUG
 - ⇒ Parte quarta: Il processo di formazione dei Piano

B) Allegati grafici composti dalle seguenti tavole:

⇒ Tav. 1a	Carta Tecnica Regionale	scala 1:10.000
⇒ Tav. 1b	Carta Tecnica Regionale	scala 1:10.000
⇒ Tav. 1c	Carta Tecnica Regionale	scala 1:10.000
⇒ Tav. 1d	Carta Tecnica Regionale	scala 1:10.000
⇒ Tav. 2a	Carta dell'uso del suolo	scala 1:10.000
⇒ Tav. 2b	Carta dell'uso del suolo	scala 1:10.000
⇒ Tav. 2c	Carta dell'uso del suolo	scala 1:10.000
⇒ Tav. 2d	Carta dell'uso del suolo	scala 1:10.000
⇒ Tav. 3a	Stato Giuridico	scala 1:5.000
⇒ Tav. 3b	Stato Giuridico	scala 1:5.000
⇒ Tav. 3c	Stato Giuridico	scala 1:5.000
⇒ Tav. 3d	Stato Giuridico	scala 1:5.000
⇒ Tav. 3e	Stato Giuridico	scala 1:5.000
⇒ Tav. 3f	Stato Giuridico	scala 1:5.000
⇒ Tav. 4	Schema direttore-strategico del contesto rurale	
⇒ Tav. 5	Schema direttore-strategico del contesto urbano	

Considerato che con che con delibera n. 43 del 12.02.2009 la Giunta comunale ha proposto al Consiglio comunale l'adozione del Documento Preliminare Programmatico secondo quanto previsto dall'art. 11 (Formazione del PUG) della Legge regionale n. 20/2001

Tutto ciò premesso e considerato,

IL CONSIGLIO COMUNALE

SENTITA la proposta e relativa relazione di cui in premessa;

VISTA la Legge regionale n. 20/2001 e la delibera di Giunta regionale n. 1328 del 03.08.2007;

VISTO il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica, reso dal Dirigente del Settore Edilizia ed Attività Produttive, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.L.gs. 267/2000;

VISTO il parere di conformità a norma dell'art. 97 comma 2 e 4 lettera d) del D.Lgs. 267/2000 reso dal Segretario Generale;

VISTO il vigente Statuto comunale;

A maggioranza di voti espressi per appello nominale e, precisamente con 18 voti a favore e 4 astensioni espressamente dichiarate dai Consiglieri Di Monte, Basile, Di Fazio e Quinto (sono assenti i Consiglieri Di Palma, Speranza, Cecca, Simone, Caracciolo, Princigalli Francesco, D'Ambra Biagio, Princigalli Vincenzo e Merafina).

D E L I B E R A

Per quanto in premessa detto e che qui si richiama integralmente;

1. ADOTTARE il Documento Programmatico Preliminare costituito dai seguenti elaborati:

A) Schema DPP, articolato in quattro parti come appresso distinte:

- ⇒ Parte prima: Sistema territoriale di area vasta
- ⇒ Parte seconda: Sistema territoriale locale
- ⇒ Parte terza: Il futuro - Assetto strutturale del PUG
- ⇒ Parte quarta: Il processo di formazione dei Piano

B) Allegati grafici composti dalle seguenti tavole:

- | | | |
|-----------|---|----------------|
| ⇒ Tav. 1a | Carta Tecnica Regionale | scala 1:10.000 |
| ⇒ Tav. 1b | Carta Tecnica Regionale | scala 1:10.000 |
| ⇒ Tav. 1c | Carta Tecnica Regionale | scala 1:10.000 |
| ⇒ Tav. 1d | Carta Tecnica Regionale | scala 1:10.000 |
| ⇒ Tav. 2a | Carta dell'uso del suolo | scala 1:10.000 |
| ⇒ Tav. 2b | Carta dell'uso del suolo | scala 1:10.000 |
| ⇒ Tav. 2c | Carta dell'uso del suolo | scala 1:10.000 |
| ⇒ Tav. 2d | Carta dell'uso del suolo | scala 1:10.000 |
| ⇒ Tav. 3a | Stato Giuridico | scala 1:5.000 |
| ⇒ Tav. 3b | Stato Giuridico | scala 1:5.000 |
| ⇒ Tav. 3c | Stato Giuridico | scala 1:5.000 |
| ⇒ Tav. 3d | Stato Giuridico | scala 1:5.000 |
| ⇒ Tav. 3e | Stato Giuridico | scala 1:5.000 |
| ⇒ Tav. 3f | Stato Giuridico | scala 1:5.000 |
| ⇒ Tav. 4 | Schema direttore-strategico del contesto rurale | |
| ⇒ Tav. 5 | Schema direttore-strategico del contesto urbano | |

2. TRASMETTERE al dirigente del Settore Edilizia ed Attività Produttive il presente atto per gli adempimenti consequenziali di competenza.

Omissis

Parere di regolarità tecnica ex art. 49 – comma 1 – del D.Lgs. n. 267/2000: Favorevole
IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA ED ATTIVITA' PRODUTTIVE
F.to Ing. Mario Maggio

Parere di conformità, ai sensi dell'art. 97 – comma 2 e 4 – lett. d) del D.Lgs. n. 267/2000:
SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Pasquale Mazzone